**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОК ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_ № -\_\_\_ -VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Опаріну Сергію Миколайовичу**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:104:0006**

**по вул. Лугова,5-а, місто Буча**

Розглянувши заяву гр. Опанасюка В.А. що діє від імені Опаріна Сергія Миколайовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Лугова,5-а, місто Буча, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Лугова,5-А, місто Буча, Бучанського району Київської області.
2. Передати в приватну власність гр. Опаріну Сергію Миколайовичу ( РНОКПП \_\_\_\_\_\_\_\_) земельну ділянку площею 0,0611 га за адресою: вул.Лугова,5-А ,місто Буча, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3210800000:01:104:0006), цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:104:0006) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Опаріну С.М.

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**